



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

**АКТ № Д00012-04/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

| Наименование работ/услуг   | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб       |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе:  | ежемесячно               |          |              |                       |                     |                 | <b>15 470,46</b> |
| Влажная протирка дверей  |                          | м2       | 48,00        | 3,99                  | 191,52              | 1               | 191,52           |
| Влажная протирка перил   |                          | м2       | 11,20        | 3,16                  | 35,39               | 13              | 460,10           |
| Влажная протирка подоконников  |                          | м2       | 2,37         | 3,96                  | 9,39                | 13              | 122,01           |
| Влажная протирка почтовых ящиков   |                          | м2       | 3,23         | 1,85                  | 5,98                | 5               | 29,88            |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей  |                          | м2       | 300,20       | 1,31                  | 393,26              | 13              | 5 112,41         |
| Дезинфекция МОП  |                          | м2       | 29,80        | 4,47                  | 133,21              | 9               | 1 198,85         |
| Мытье лестничных площадок и маршей   |                          | м2       | 300,20       | 3,16                  | 948,63              | 1               | 948,63           |
| Очистка доски объявлений   |                          | шт       | 4,00         | 21,38                 | 85,52               | 4               | 342,08           |
| Очистка урн от мусора  |                          | шт       | 1,00         | 6,81                  | 6,81                | 22              | 149,82           |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)                   |                          | м2       | 162,00       | 0,32                  | 51,84               | 6               | 311,04           |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) |                          | м2       | 28,00        | 0,41                  | 11,48               | 10              | 114,80           |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (гостевая автостоянка, 30%)  |                          | м2       | 299,00       | 0,46                  | 137,54              | 3               | 123,79           |

| Наименование работ/услуг  | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога)</i>                     |                          | м2       | 282,00       | 0,46                  | 129,72              | 6               | 778,32     |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>                   |                          | м2       | 162,00       | 0,19                  | 30,78               | 11              | 338,58     |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i> |                          | м2       | 28,00        | 0,23                  | 6,44                | 12              | 77,28      |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(гостевая автостоянка, 50%)</i>  |                          | м2       | 299,00       | 0,29                  | 86,71               | 2               | 86,71      |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога)</i>                     |                          | м2       | 282,00       | 0,29                  | 81,78               | 7               | 572,46     |
| Рыхление снега вручную <i>(5%)</i>  |                          | м3       | 1 970,00     | 7,24                  | 14 262,80           | 1               | 713,14     |
| Уборка газонов (от случайного мусора)   |                          | м2       | 1 970,00     | 0,23                  | 453,10              | 8               | 3 624,80   |
| Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>   |                          | м2       | 18,00        | 0,44                  | 7,92                | 22              | 174,24     |

| Наименование работ/услуг   | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб      |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе:  | ежемесячно               |          |              |                       |                      | <b>1 200,00</b> |
| Сервисное обслуживание ИТП <i>(№ 1)</i>  |                          | руб.     | 1,00         | 1 200,00              | 0,00                 | 1 200,00        |
| Содержание конструктивных элементов, в том числе:  | ежемесячно               |          |              |                       |                      | <b>1 961,99</b> |
| Изготовление чипа  |                          | шт       | 2,00         | 150,00                | 0,00                 | 300,00          |
| Укладка противоскользящих ковриков <i>(грязезащитный коврик)</i>                           |                          | шт       | 1,00         | 372,89                | 898,92               | 1 271,81        |
| Укрепление металлического листа на кровле (прим.) <i>(закрепили конек на крыше 4 под.)</i> |                          | шт       | 1,00         | 390,18                | 0,00                 | 390,18          |

| Наименование работ/услуг            | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно            | м2       | 3 461,20     | 3,02                  | 10 452,82  |
| Аренда контейнеров                  | ежемесячно               | м2       | 3 461,20     | 0,28                  | 969,14     |
| Холодное водоснабжение ОДН          | ежемесячно               | м3       | 8,20         | 34,13                 | 279,70     |
| Водоотведение ОДН                   | ежемесячно               | м3       | 16,39        | 22,19                 | 363,72     |
| Услуги РКЦ                          | ежемесячно               | м2       | 1,00         | 780,33                | 780,33     |
| Услуги управления                   | ежемесячно               | м2       | 3 461,20     | 1,56                  | 5 399,47   |

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**36 877,63**

- Всего за период с **01.04.2021г.** по **30.04.2021г.** выполнено работ на общую сумму **36 877,63** (Тридцать шесть тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 63 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

